

## 都市計画の案の理由書

### 1 種類・名称

東京都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針

### 2 理 由

都市計画区域の整備、開発及び保全の方針は、都が広域的見地から定める都市計画の基本的な方針である。

また、都が長期的視点に立って都市の将来像を明確にし、その実現に向けて大きな道筋を示すものである。

都は、平成26年12月、目標年次を2025年とする同方針を策定した。

「未来の東京」戦略ビジョンや「都市づくりのグランドデザイン」で示す都市像や将来像の実現に向け、都市計画に関する事項を本計画に位置付けるとともに、都市計画審議会に意見も聴きながら、感染症拡大に伴い加速する方向にある、新たな日常にも対応した都市づくりの方向性なども取り入れ、改定を行うものである。